

Số: 40/BC-HACOM

Lào Cai, ngày 09 tháng 04 năm 2026

*V/v: Báo cáo danh sách các đối tượng đã
được mua nhà ở xã hội tại Dự án Nhà ở xã
hội khu bờ tả sông Hồng, xã Vạn Hòa, thành
phố Lào Cai.*

Kính gửi: Sở Xây dựng tỉnh Lào Cai.

Công ty Cổ phần Hacom Holdings (Đại diện liên doanh Công ty Cổ phần đầu tư Hacom Holdings – Công ty Cổ phần Thành Đông Ninh Thuận theo Ủy quyền số 06/2024/HĐUQ/HCTĐ-HACOM ngày 13/06/2024 là Chủ đầu tư dự án Nhà ở xã hội Khu bờ tả sông Hồng, xã Vạn Hòa, thành phố Lào Cai (Theo quyết định chấp thuận nhà đầu tư số 47/QĐ/BQL ngày 26/01/2024 của ban quản lý khu kinh tế tỉnh Lào Cai) xin gửi tới Quý Sở lời chúc sức khỏe và lời chào trân trọng nhất.

Căn cứ Thông báo số 07/TB-SXD ngày 10/01/2025 về việc thông báo kết quả kiểm tra công tác nghiệm thu hoàn thành hạng mục công trình, công trình xây dựng;

Căn cứ văn bản số 187/SXD-QLN ngày 22/01/2025 về việc xác nhận điều kiện được bán, cho thuê mua nhà ở hình thành trong tương lai đối với Dự án Nhà ở xã hội Khu bờ tả sông Hồng, xã Vạn Hòa, thành phố Lào Cai;

Căn cứ Văn bản số 334/SXD-QLN ngày 17/02/2025 về việc thông báo kết quả thẩm định giá bán (tạm tính) nhà ở xã hội tại Dự án Nhà ở xã hội Khu bờ tả sông Hồng, xã Vạn Hòa, thành phố Lào Cai;

Thực hiện điểm g khoản 1 Điều 38 Nghị định 100/2024/NĐ-CP ngày 26/7/2024 quy định trình tự, thủ tục bán, cho thuê mua, cho thuê nhà ở xã hội được đầu tư xây dựng theo dự án. Công ty Cổ phần Hacom Holdings báo cáo về tổng số căn hộ xã hội đã bán để Sở Xây dựng được biết, kiểm tra và công bố công khai tại Trang thông tin điện tử của Sở Xây dựng với một số thông tin cụ thể như sau:

- 1. Tên Dự án: Nhà ở xã hội Khu bờ tả sông Hồng, xã Vạn Hòa, thành phố Lào Cai**
- 2. Chủ đầu tư: Liên doanh Công ty Cổ phần đầu tư Hacom Holdings – Công ty Cổ phần Thành Đông Ninh Thuận. Đại diện theo ủy quyền của Đại diện liên doanh: Công ty Cổ phần đầu tư Hacom Holdings – CN Lào Cai**
- 3. Tổng số căn hộ xã hội dự kiến bán: 760 căn, trong đó:**



- Căn hộ xã hội thuộc diện mua là 597; đã ký hợp đồng tính đến ngày 31/03/2026: 561 căn;
- Căn hộ xã hội thuộc diện thuê: 163 căn;
- Căn hộ xã hội thuộc diện mua còn lại: 36 căn.

Trên đây là một số thông tin liên quan đến việc triển khai bán nhà ở xã hội đối với các căn hộ xã hội tại Dự án Nhà ở xã hội Khu bờ tả sông Hồng, xã Vạn Hòa, thành phố Lào Cai.

Trân trọng!

Nơi nhận:

- Như kính gửi;
- Ban TGD (để b/c);
- Chi nhánh Lào Cai;
- Ban QLDA;
- Lưu: VP

KT. TỔNG GIÁM ĐỐC

PHÓ TỔNG GIÁM ĐỐC



Phạm Ngọc Minh



